شرح وظایف و مسوولیت‌های مشاغل تاسیساتی(٤)

مکانیسین نگهداری تجهیزات تهویه مطبوع

اشاره: شرح وظایف و مسوولیت‌های مشاغل تاسیساتی که به صورت دنباله‌دار منتشر شده و خواهد شد، مربوط به شرایط استخدام یکی از دانشگاه‌های معروف غربی است که می‌تواند راهنمای خوبی برای استخدام در سایر موسسات و یا آشنایی نیروی کار با شرح وظایف خود باشد. بدیهی است بنا بر مقتضیات هر سازمان، وظایف قابل افزودن و یا کاستن می‌باشد.

نام شغل: مکانیسین نگهداری تجهیزات تهویه مطبوع

دسته‌بندی: غیرمستقل

فردی که در این پست مشغول به کار است، موظف است تا گزارش عملکرد خود را به سرپرست بخش نگهداری ارایه دهد.

خلاصه وضعیت شغلی

• انجام نگهداری‌های پیشگیرانه بر روی گستره وسیعی از تجهیزات گرمایش، سرمایش و تهویه مطبوع.

• خواندن، درک و تفسیر نقشه‌های تاسیساتی، ساختمانی، پلان طبقات، جداول برنامه‌ریزی و مشخصه‌های نگهداری و بهره‌برداری سازنده در زمینه‌های مرتبط با تجهیزات برقی، مکانیکی، لوله‌کشی، گرمایش، سرمایش و تهویه مطبوع و تجهیزات مرتبط با آن، سازه‌های ساختمانی و تجهیزات مربوط به نقاشی ساختمان.

• کمک‌رسانی به سایر پرسنل نگهداری شامل: تکنیسین برق، لوله‌کش، نجار، تکنیسین‌های نگهداری، بناها و دیگر افراد، جهت اتمام کارهای محوله.

• پاسخ به درخواست‌های مربوط به نگهداری و خدمات‌رسانی به ساکنان ساختمان، شامل موارد اضطراری، مشکلات نگهداری، نصب تجهیزات مورد نیاز، اصلاحات، تعمیرات و تنظیمات مورد نیاز و سایر وظایف مشابه با آن.

فردی که به‌عنوان مکانیسین نگهداری پیشگیرانه تجهیزات گرمایش، سرمایش و تهویه مطبوع در یک واحد صنعتی مشغول به کار است، علاوه بر موارد یاد شده، سایر وظایف و مسوولیت‌هایی که از سوی بخش سرپرستی و مدیریت به وی محول می‌شود را نیز به انجام می‌رساند.

وظایف و مسوولیت‌های متداول این شغل

در این بخش، وظایف و مسوولیت‌های متداول مکانیسین نگهداری پیشگیرانه تجهیزات گرمایش، سرمایش و تهویه مطبوع ذکر شده است. لازم به یادآوری است که این وظایف لزوما محدود به فهرست ارایه شده در این قسمت نمی‌باشد. پاره‌ای از این وظایف عبارتند از:

• کلیه وظایف و مسوولیت‌های مکانیسین عمومی.

• انجام نگهداری‌های متداول و پیشگیرانه بر روی سیستم‌های آبگرم‌کن برقی، گازی و بخار، سیستم‌های حجم هوا متغیر، پمپ‌ها، واحدهای تهویه مطبوع یکپارچه، واحدهای انبساط مستقیم، واحدهای دوباره گرمکن، واحدهای هواساز، دیگ‌ها، برج‌های خنک‌کن، خنک‌کننده‌ها، مبدل‌های آب داغ، شیرهای کنترل، دمپرها، کمپرسورهای هوا، ترموستات‌ها، کانال‌های هوا، کویل‌های اواپراتور و کندانسور، ماشین‌های یخ‌سازی، منجمدکننده‌ها، سردکننده‌ها و سایر تجهیزات مشابه.

• انجام نگهداری‌های پیشگیرانه،

تعمیرات، اصلاحات، تعویض قطعات مورد نیاز و نصب تجهیزات برودتی شامل خنک‌کننده‌ها، واحدهای تهویه مطبوع یکپارچه، منجمدکننده‌ها، سردکننده‌ها، خشک‌کننده‌های هوا و تجهیزات رطوبت‌گیری، ماشین‌های یخ‌سازی، سردکننده‌ها، آب سردکن‌ها و سایر تجهیزات مشابه.

• نگهداری، انجام تعمیرات، اصلاحات، تعویض قطعات مورد نیاز و نصب تجهیزات مرتبط با سیستم‌های گرمایش، سرمایش و تهویه مطبوع، شامل: سیستم‌های گرمایش آب برقی، گازی و بخار، سیستم‌های جریان حجم هوا متغیر و پایانه‌های دوباره گرمکن، واحدهای هواساز، کانال‌ها، سیستم‌های آب خنک، پمپ‌ها، واحدهای فن، واحدهای تشعشعی و جابه‌جایی، شیرها، چراغ‌ها، برج‌های خنک‌کن، دمپرها و کاراندازهای شیرها، ترموستات‌ها، سیستم‌های بادی (نیوماتیک)، کویل‌ها، واحدهای انبساط مستقیم، مبدل‌های بخار و آب داغ، سیستم‌های آب کندانس و سایر تجهیزات مشابه.

• اندازه‌گیری، محاسبه، ایجاد تعادل و تنظیم مقدار جریان هوای سیستم‌های هوارسان برحسب فوت مکعب در دقیقه.

• راه‌اندازی، تنظیم، نصب و نگهداری سیستم‌های کنترل و مدیریت انرژی رایانه‌ای برای سیستم‌های کنترل بادی (نیوماتیکی) و دیجیتالی، و تجهیزات گرمایش، سرمایش و تهویه مطبوع، چیلرها، دیگ‌ها و سایر تجهیزات مشابه با آن؛ راه‌اندازی، تنظیم و نگهداری کنترل‌های خودکار دما، کنترل‌کننده‌ها، محرک‌های سرعت متغیر، پره‌های ورودی متغیر، کاراندازهای دمپر و شیر، سیستم‌های کنترل الکترونیکی و بادی (نیوماتیکی)، سیستم‌های کنترل آتش دیگ و سایر تجهیزات مشابه با آن.

• بهره‌برداری از تجهیزات بازیافت مبردهای کلروفلوروکربن و هیدروکلروفلوروکربن، نگهداری اسناد و اجرای تمامی تعمیرات نگهداری و سرویس بر طبق آیین‌نامه‌های ارایه شده توسط سازمان حفاظت محیط زیست.

فردی که به عنوان مکانیسین نگهداری پیشگیرانه تجهیزات گرمایش، سرمایش و تهویه مطبوع در حال انجام وظیفه است، موظف است تا در محدوده توانایی‌ها و تجربه خود، وظایف و مسوولیت‌های سایر مشاغل دیگر را نیز انجام دهد.

شرایط مورد نیاز برای احراز این شغل

میزان تحصیلات

اتمام دوره دبیرستان یا داشتن مدرک کارآموزی مورد تایید و یا دیپلم فنی، برای فردی که متقاضی احراز این شغل می‌باشد، الزامی است. برخوردار بدون از موارد اشاره شده در بخش زیر، می‌تواند به عنوان جایگزین دیپلم فنی مورد قبول باشد:

الف) داشتن دیپلم دبیرستان و یا مدرک معادل با آن، یا داشتن ۸ سال سابقه کاری در زمینه تعمیر و نگهداری تجهیزات خانگی گرمایش، سرمایش و تهویه مطبوع.

ب) داشتن دیپلم دبیرستان و یا مدرک معادل با آن و اتمام دوره ۴ ساله کارآموزی و داشتن ۴ سال سابقه کاری در زمینه تعمیر و نگهداری تجهیزات خانگی گرمایش، سرمایش و تهویه مطبوع.

ج) داشتن دیپلم دبیرستان و مدرک معادل با آن، به علاوه گواهینامه پیمانکاری در زمینه گرمایش، سرمایش و تهویه مطبوع، و داشتن ۴ سال سابقه کاری در زمینه تعمیر و نگهداری تجهیزات خانگی گرمایش، سرمایش و تهویه مطبوع.

تجربه کاری

داشتن حداقل ۴ سال سابقه کاری در زمینه تعمیر و نگهداری تجهیزات خانگی گرمایش، سرمایش و تهویه مطبوع و یا داشتن حداقل ۳ سال سابقه کاری به عنوان مکانیسین عمومی و گذراندن دوره آموزشی مکانیسین نگهداری پیشگیرانه تاسیسات گرمایش، سرمایش و تهویه مطبوع، برای فردی که داوطلب احراز این شغل می‌باشد، الزامی است.

علاوه بر موارد یاد شده، داشتن گواهینامه کار با کلروفلوروکربن‌ها از سازمان حفاظت محیط زیست برای این فرد الزامی است.

داوطلبان احراز این شغل باید حداقل ۶۰۰۰ ساعت دوره آموزشی ضمن خدمت در زمینه مربوطه و یا دوره آموزشی معادل با آن را با موفقیت سپری نمایند. داوطلبان در طول دوره آموزشی باید مهارت‌های زیر را از خود بروز دهند:

۱- داشتن استعداد فنی پایه
۲- داشتن دانش ریاضی کافی در زمینه شغلی خود
۳- داشتن روابط عمومی مناسب
۴- نگهداری گرمایش، سرمایش و تهویه مطبوع
۵- چرخه تبرید
۶- کنترل‌های بادی (نیوماتیکی)، الکترونیکی و برقی برای سیستم‌های گرمایش، سرمایش و تهویه مطبوع
۷- رابطه رطوبت و دما

ویژگی‌های فردی

داشتن گواهینامه رانندگی معتبر و برخوردار بودن از شرایط فیزیکی مناسب جهت انجام به موقع وظایف و مسوولیت‌های محول شده، با کمک و یا بدون کمک ابزارهای مکانیکی، از جمله ویژگی‌های فرد مورد نیاز برای احراز این شغل به‌شمار می‌رود. شماری از توانایی‌های فیزیکی مورد نیاز در این شغل عبارتند از:

• توانایی بالا رفتن از نردبان، پلکان و داربست‌ها و توانایی کار کردن در ارتفاع بالاتر از ۱۰ متر.

• توانایی انجام وظایفی که نیازمند خم شدن، نشستن بر روی زانوها، بالا رفتن از قسمت‌های مختلف و پیاده‌روی در فواصل طولانی بین ساختمان‌ها و محوطه مربوطه می‌باشد.

• توانایی کار در فضاهای دربسته.

• توانایی کار در دماهای بسیار بالا و بسیار پایین.

موارد یاد شده در این بخش همگام با پیشرفت‌های فناوری، چگونگی بهره‌برداری از نیروی کار در واحدهای صنعتی و سایر عواملی که ممکن است بر نیازهای واحد استخدام‌کننده تاثیرگذار باشد، نیازمند اصلاح خواهد بود.

Tel: 88879605

مهکوه تهویه تولید کننده دستگاه‌های تهویه مطبوع تلفن: (۱۰خط) ۶۶۹۰۳۵۳۳